

PROJET D'AMÉNAGEMENT DU SITE DE LA CURE DE DOMÈNE

Synthèse de la balade urbaine

4 mai 2024

Dans le cadre de la démarche de concertation portant sur le projet d'aménagement du secteur de la cure de Domène, une **balade urbaine** a été organisée le **samedi 4 mai 2024** de 10 h à 12 h. La balade a réuni une trentaine de participants (riverains, habitants, promeneurs, élus...).

L'objectif de la matinée était de permettre aux participants de **prendre connaissance des différentes pistes envisagées en termes d'aménagement** afin que ces derniers **partagent leurs attentes et leurs avis sur le projet**.

Un mot de bienvenu a été prononcé par Monsieur le Maire rappelant que le projet n'est pas encore arrêté et qu'aucun scénario n'est défini. Il précise que l'avis des participants est important et il remercie ces derniers pour leur présence. Les bureaux d'études ARTER (urbanisme et paysage) et mémO (concertation) ont présenté le programme de la matinée et les modalités de contribution.

La présente synthèse rend compte de la méthodologie et des résultats observés. Il est important de rappeler que les avis des participants présentés dans cette synthèse contribuent à nourrir le projet, mais n'ont pas vocation à définir le projet final, qui doit composer avec différentes contraintes et obligations.



MÉTHODE

La balade urbaine s'est organisée autour de **trois points d'observation « clés » du projet d'aménagement** du secteur de la Cure :

- Carrefour avenue de la gare – Marius Charles
- Traversée de la Cure
- Rue du Domeynon

Les participants ont été divisés en trois groupes d'environ 10 personnes. À chaque point d'observation, une description des **trois scénarios envisagés** a été effectuée par les animateurs. Les participants ont pu noter les différents scénarios et ajouter des remarques sur les carnets qui leur ont été remis à leur arrivée.

- 30 carnets ont été jugés exploitables.
3 personnes n'ont pas rendu leur carnet.



LES POINTS DE DÉBAT

- 1 - CARREFOUR AVENUE DE LA GARE - MARIUS CHARLES
- 2 - TRAVERSÉE DE LA CURE
- 3 - RUE DU DOMEYNON



LES PREMIERS RÉSULTATS

Sur l'ensemble des points d'observation, les éléments évoqués le plus sont les suivants :

- Une inquiétude concernant la suppression ou le report de places de stationnement
- La nécessité de conserver du patrimoine végétal et de la biodiversité
- Un besoin d'assurer la sécurité des différents modes de déplacement (piétons et cycles)
- Une inquiétude sur la hauteur des futures constructions



ZOOM SUR LE SCÉNARIO LE PLUS PLEBISCITÉ

Le scénario numéro 2 est celui qui a remporté le plus de succès aux yeux des participants sur l'ensemble des points d'observation.

Le carrefour Avenue de la Gare – Marius Charles

Espaces publics

Les adeptes du scénario 2 justifient leur choix par la sécurité qu'offre un accès piéton et par le caractère arboré que présente l'espace.

La traversée du site de la cure

Paysage et bâti

Les adeptes du scénario 2 justifient leur choix par la conservation du patrimoine existant (murs), par la préservation des arbres anciens et par la possibilité d'avoir une rue plus large. Cependant, la hauteur des bâtiments inquiète.

Les berges du Domeynon

Partage de l'espace

Les adeptes de ce scénario soulignent la présence de végétation comme un élément positif. Ils notent un besoin de conserver du stationnement. Certains expriment une réserve sur l'utilité d'une piste cyclable sur ce secteur.

