



# Réaménagement du quartier Metz Strasbourg

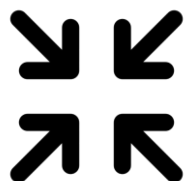
*Pour un quartier apaisé, dynamique, et où  
le piéton retrouve sa place*

## Réunion de restitution de la concertation

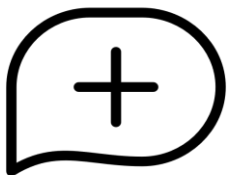
05 juillet 2023



## Les objectifs de notre réunion



Présenter les retours de la concertation



Partager les réponses apportées à la concertation par la Métropole et la Ville

# Pour le bon déroulement de la réunion



**Écouter les interventions jusqu'au bout** sans interrompre la personne qui parle ou s'exprime



**Demander la parole en levant la main**, et attendre le micro pour s'exprimer, ne pas oublier de se présenter au moins « *Habitants / Commerçants de la rue... / de la place de Metz...* »



**Toutes les questions, remarques et avis sont possibles**, avec bienveillance et respect



**Laisser de côté les situations personnelles** qui seront traitées et le sont en lien avec les équipes à l'issue de la réunion



Pour un partage équilibré de la parole entre toutes et tous, veillez à **une intervention courte (2-3min max)**.

# Ordre du jour

---



1. Mots d'accueil
2. Des enjeux, un cadre, un projet
3. Rappel de la concertation
4. Synthèse de la concertation et réponses apportées
5. Les prochaines étapes
6. Temps d'échanges

# 1

## DES ENJEUX, UN CADRE, UN PROJET

---

# Réaménagement qualitatif des espaces publics

**Un revêtement très dégradé sur le secteur**

**Un espace encombré laissant peu de place aux piétons**

**Un espace très minéral**

**Un patrimoine existant mais peu mis en valeur**

*Qui contraste avec le dynamisme commercial et la vie de village présente sur le quartier*



## **Nouveaux modes de consommer**



**88 %** des 15 à 29 ans ont réalisé au moins 1 achat en ligne sur l'année

**24%** de parts de marché (non-alimentaire), en forte augmentation

**6/10** consommateurs ont recours à la livraison à domicile

**+ 54%** de part de la seconde main

**+ 63%** des solderies / Bazar



**Hausse** de la vente directe entre particuliers

**Resserrement** des zones de chalandise

# Nouvelle structure d'achat

Une nouvelle structure des dépenses :

- ↘ des dépenses alimentaires
- ↗ des dépenses de restauration et de loisirs
- des dépenses en biens d'équipement

**70 %** des achats de proximité sont réalisés entre 17H00 et 20H00

Seul **22%** des temps d'ouverture des commerces correspondent au temps disponible des consommateurs

**40%** des consommateurs dans les prochaines années seront nés après 1997  
(génération Z)



# Changement climatique et qualité de l'air



## Le changement climatique

Un impact **deux fois plus rapides**  
dans nos vallées alpines  
*+ de 20 à 35 jours de canicule par an  
à la fin du siècle, avec des pics de  
température à 50 degrés*  
*+4,4°C : Écart moyen de température  
nocturne entre le centre ville de  
Grenoble et le Versoud*

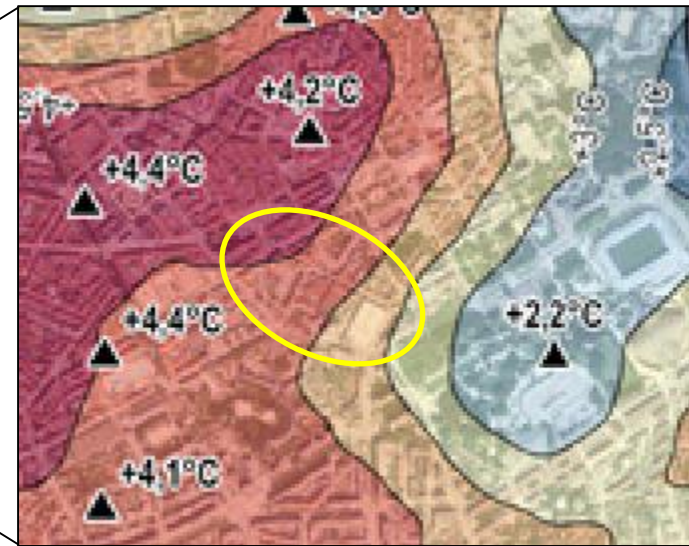
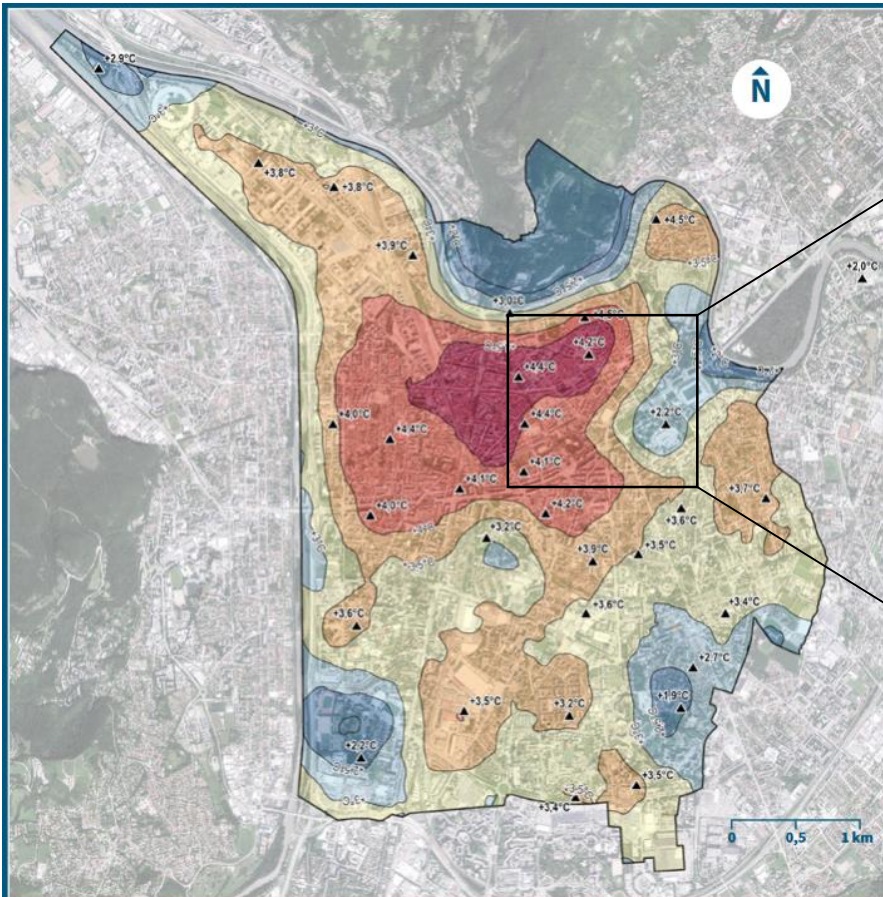


## La qualité de l'air

**293** : le nombre de décès  
prématurés par an attribuables  
à la pollution atmosphérique  
dans la métropole grenobloise

- **Atténuer** réduire les émissions de gaz à effet de serre
- **Adapter** : construire dès maintenant une ville adaptée au climat de 2050
- **Réduire** : les émissions de particules fines PM10/PM2,5

# Changement climatique et qualité de l'air



**Intensité moyenne de l'îlot de chaleur urbain de Grenoble (été 2020)**  
(source: Ville de Grenoble, X.Folssard, 2021, IGN BD Ortho).

# LE CADRE DE LA DÉMARCHE

## Dans quel cadre êtes-vous mobilisé.es ?

- En tant qu'**usager.es** : vous avez une connaissance des dysfonctionnements et des opportunités du territoire
- En tant qu'**habitant.es** : vous vivez et participez à la dimension sensible des quartiers traversés (son image, ses ambiances, etc.)
- En tant que **commerçant.es** : vous participez à la dynamique et à l'image du quartier
- En tant que **citoyen.nes** : vous participez à la mise en œuvre des politiques publiques.

## Comment sont prises en compte vos contributions :

- **Tout au long du projet** : en alimentant, précisant, contre-argumentant les réflexions et les dessins / plans des équipes
- **Dans une analyse finale** : où toutes les contributions seront synthétisées dans un cahier de préconisations citoyennes qui sera présenté aux élu.es et remis **au maître d'œuvre (architectes-urbanistes) des espaces publics à l'automne 2023**
- **Dans un carnet de préconisation** : qui sera annexé au cahier des charges du maître d'œuvre (architectes-urbanistes) des espaces publics à l'automne 2023

# **Les enjeux du projet d'aménagement**

---

**Recréer un statut de place piétonne de cœur de ville, valorisant le patrimoine existant**

**Conforter la vie commerciale du quartier**

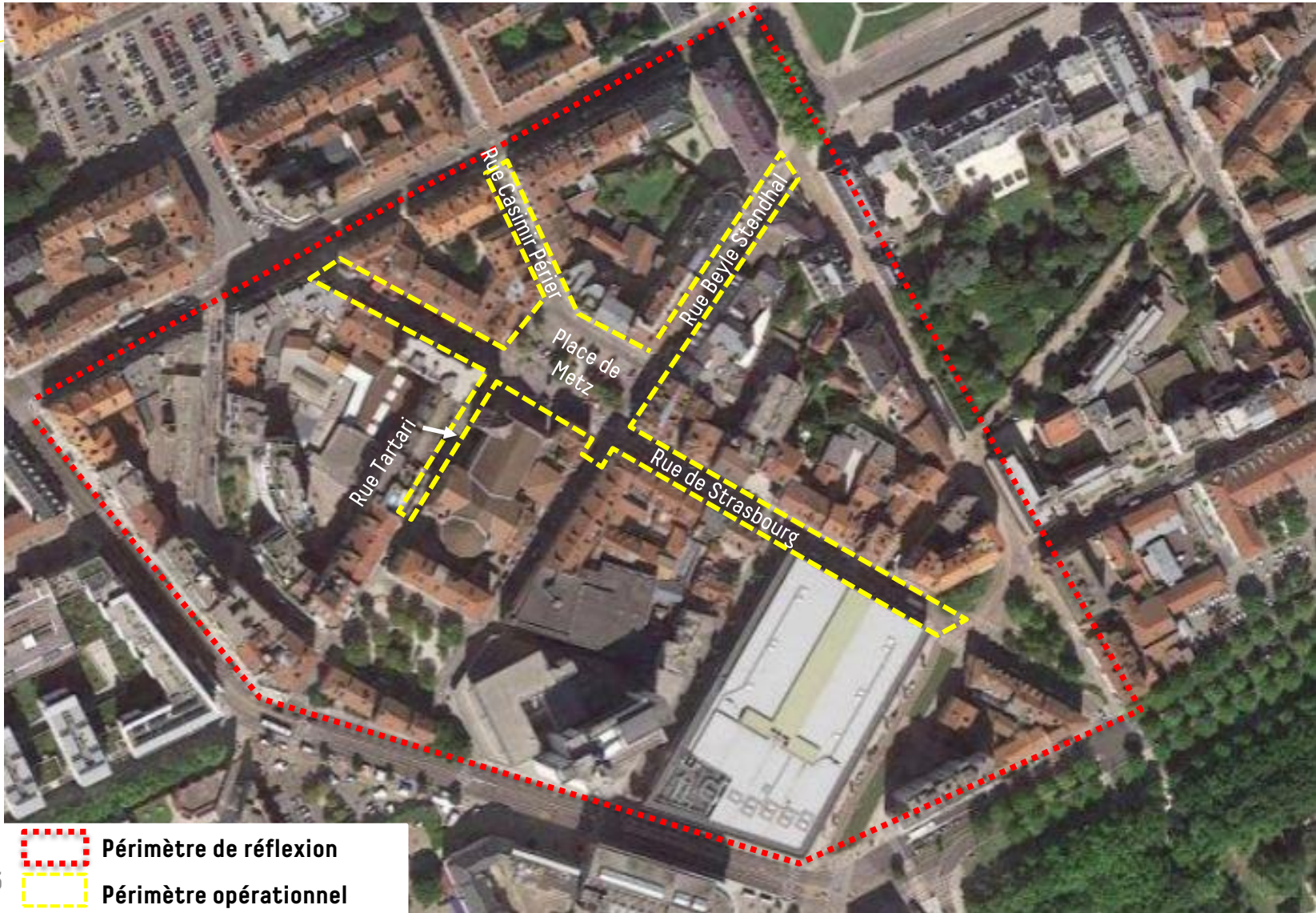
**Conforter et rendre accessible les cheminements piétons du centre-ville au parc Paul Mistral, et au sein du quartier**

**Développer un îlot de fraîcheur : Végétaliser et désimperméabiliser le secteur**

**Maintenir l'accès au quartier et à la vie économique**

**Permettre la tenue d'évènement sur la place et/ou les trottoirs et l'appropriation de l'espace par les usagers**

# Périmètres opérationnel et de réflexion



2

## RAPPEL DE LA CONCERTATION

---

# La concertation du 9 mai au 5 juillet 2023

2023



**Mai**

**Juin**

**Juillet**

Le 9 et 10 mai



**Porte à porte  
pour  
l'ensemble des  
commerces**

Entre le 1<sup>er</sup> et  
le 30 mai



**Entretiens  
semi-directif  
avec des  
acteurs clefs**

Samedi 13  
mai (matin)



**Atelier-visitte  
avec les  
riverains**

Jeudi 1<sup>er</sup> juin



**2 temps de  
cafés-  
échanges**

Mercredi 5 juillet



**Réunion de  
restitution  
grand public**



Mardi 30 mai de 8h à 10h30



**Un atelier de  
concertation avec  
les  
commerçants**



**Bilan de  
concertation**



**Plateforme participative**

## Les chiffres clés de la concertation



**197**

**participants  
au total**

Dispositif	Nombre de participants
Porte-à porte commerçants	54
Entretiens	9
Visite de terrain	50
Atelier commerçant	27
Café-échanges	50
Plateforme numérique	3
Mail	4



# 3

## **SYNTHÈSE DE LA CONCERTATION ET REPONSES APORTEES**

---

# Les thématiques soulevées pendant la concertation

---

**1**

**La circulation**

**2**

**Une place piétonne**

**3**

**L'aménagement et la végétalisation de la place et de la rue de Strasbourg**

**4**

**Le Stationnement / les livraisons**

**5**

**La mise en valeur du patrimoine de la place**

**6**

**Autres sujets non soumis à concertation : propreté et sécurité**

# Synthèse des constats majoritaires de la concertation



quartier agréable

un esprit de village



conflits d'usages : piétons  
cycles sur trottoirs, double-  
sens cyclables dangereux



Trottoirs étroits

Rue de Strasbourg  
bombée

manque d'éclairage

Revêtements en  
mauvais état



Manque de sécurité

Manque d'entretien



Rotation régulière des  
places

parkings en ouvrage à  
proximité

Ticket de stationnement  
gratuit pour les clients dans  
les parkings en ouvrage  
méconnu

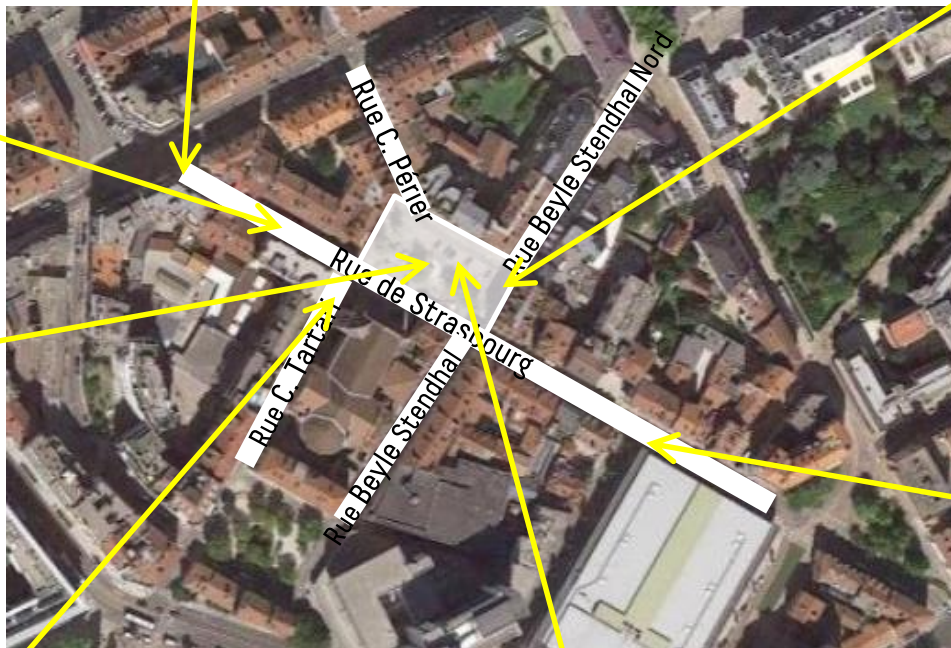
Peu de  
stationnements vélos

# Synthèse des constats majoritaires de la concertation

Difficultés à traverser rue Lesdiguières / tram place Paul Vallier.

Problématiques de places de livraisons occupées

Plusieurs commerçants et riverains **ne connaissent pas la colonne**, même si la majorité l'avaient remarqué



**Sens unique non-respecté** sur la place de Metz / rue Beyle Stendhal

**Circulation** majoritairement estimée **importante mais fluide** sur la rue de Strasbourg  
Un axe de circulation de repli **pour sortir du centre-ville**

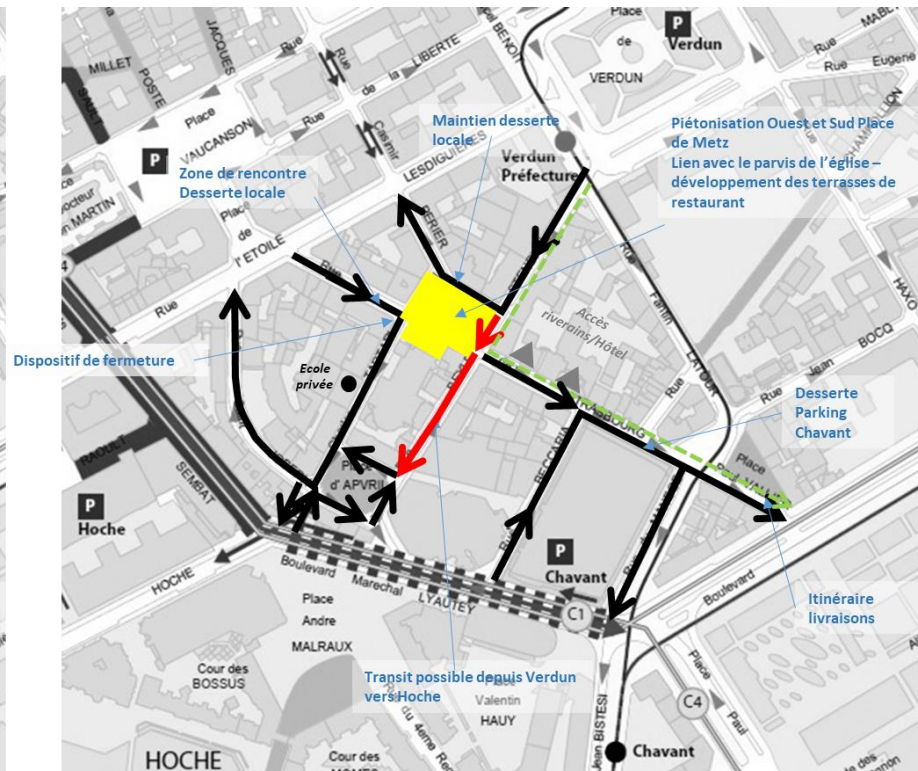
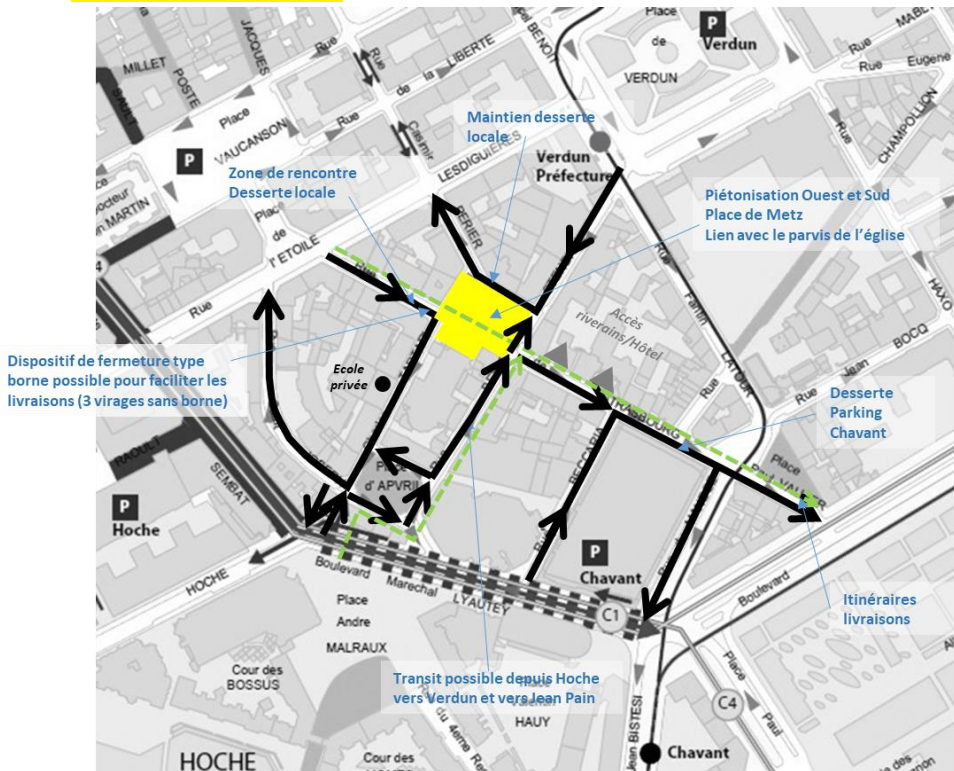
**Carrefour dangereux** Tartari/Metz avec les **priorités à droite**

**Un parking et non une place**  
**Place trop minérale**  
**Manque d'arbres et d'ombre**



# LA CIRCULATION

## Deux scénarios soumis à concertation en juin



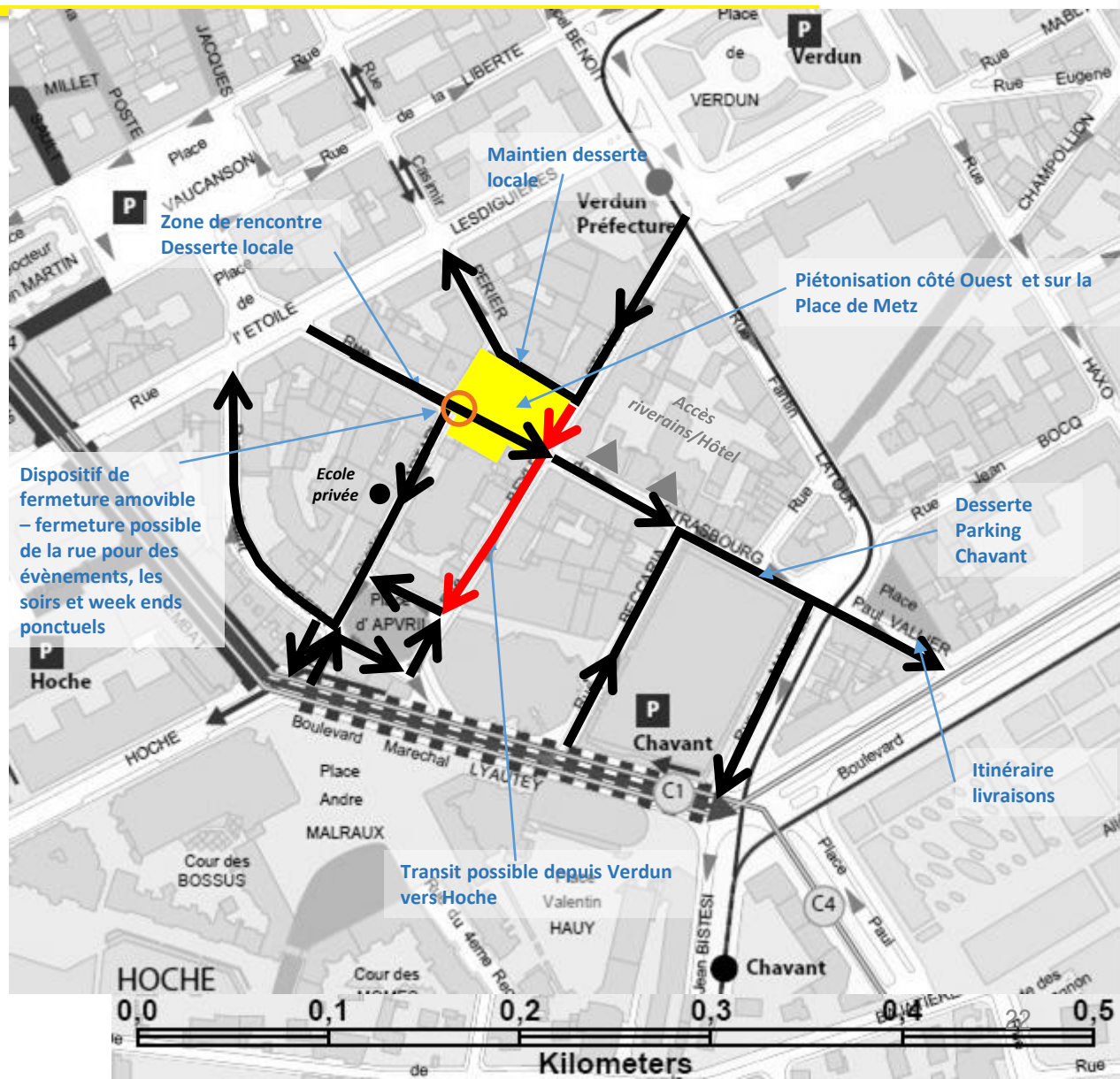
- **Contestation majoritaire de la coupure de la rue de Strasbourg pour l'attractivité des commerces, des saturations que cela va engendrer sur les autres axes**
- **Report du trafic sur d'autres axes**
- **Insécurité devant l'école Saint Joseph avec circulation supplémentaire**
- **Crainte de nuisances sonores engendrées par la circulation sur la rue Stendhal et sur la rue Tartari pour les riverains**



# LA CIRCULATION

## Le scénario retenu après concertation

- Une place piétonne et végétalisée
- Des stationnements très rotatifs rue de Strasbourg (sur place de livraison – 20 minutes)
- Des stationnement courte durée sur les rues autour de la place
- Une circulation maintenue sur la rue de Strasbourg, pouvant être fermée ponctuellement lors d'évènement par exemple
- Un aménagement visant à apaiser devant l'école rue Tartari



### Propositions des citoyens et acteurs locaux

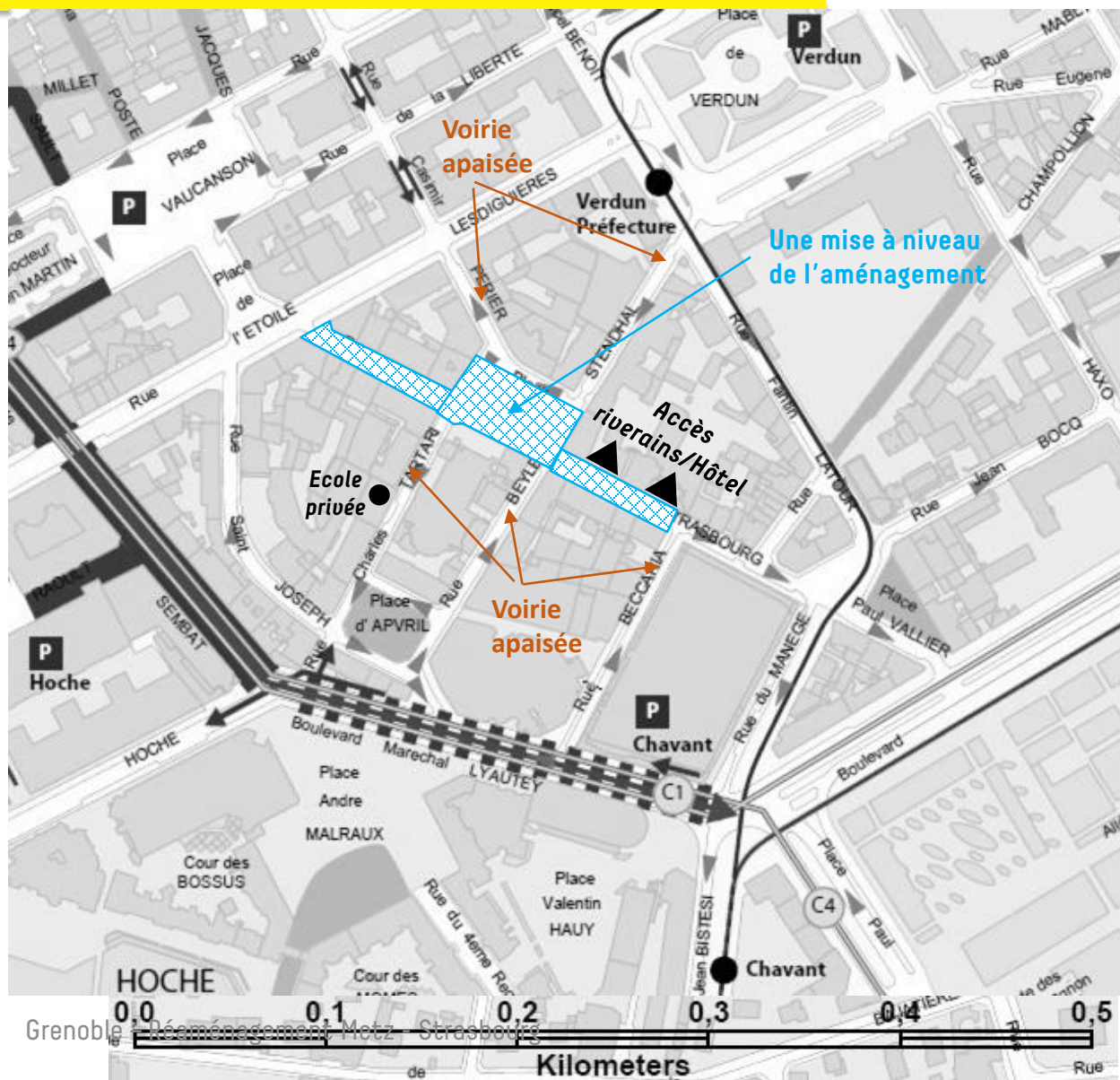
- **Apaiser la rue en zones de rencontres et piétonniser le côté terrasse de la place**
- **Améliorer le confort de la place pour les piétons** : revêtement, un espace plus convivial et plus vaste pour les piétons, des passages piétons, élargir les trottoirs
- **Inclure la Place Paul Vallier dans le projet**
- **Sécuriser les pistes cyclables**
  - *Minoritaire* : Séparer les piétons des cyclistes
  - *Minoritaire* : Installer des arceaux vélos supplémentaires



# UNE PLACE PIETONNE

## Le scénario retenu après concertation

- ➔ La place et la rue de Strasbourg sont mises à niveau de la chaussée et des trottoirs pour faciliter la déambulation,
- ➔ L'aménagement de l'espace public peut accueillir différents usages à travers cette mise à niveau.
- ➔ L'aménagement permet la tenue d'évènements sur la place





#### Propositions des citoyens et acteurs locaux

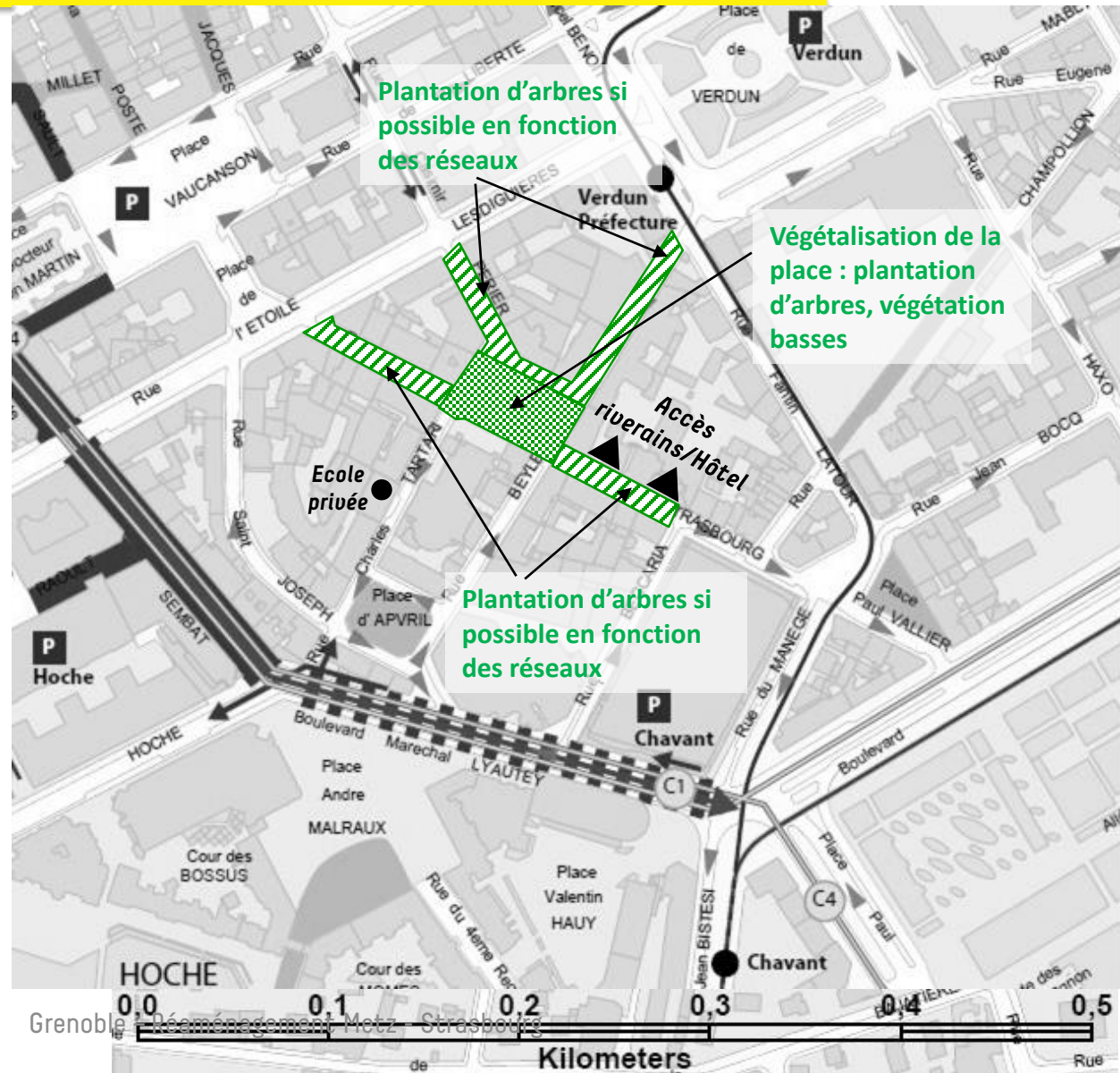
- **Végétaliser la place** : des arbres pour ombre et fraîcheur
  - Minoritaire : *Végétaliser, fleurir le quartier, créer un jardin*  
*Harmoniser les séparations végétalisées des terrasses*
- **Installer de l'eau** (fontaine ...)
- **Installer du mobilier urbain** (assises...) permettant aux piétons de s'arrêter sur la place
  - Minoritaire : *Des jeux enfants sur place ou place d'Avril*  
*Certains ne souhaitent pas de bancs pour éviter les squats*

Minoritaire : **Développer l'évènementiel** (une estrade, des différences de niveaux, un ombrage pour organiser des événements voir même un marché de produits locaux)

# L'AMÉNAGEMENT ET LA VÉGÉTALISATION

## Le scénario retenu

- ➔ Développer un îlots de fraîcheur : végétaliser et desimpermeabiliser le secteur
- ➔ Plantations à maximiser sur le centre de la place en l'absence de réseau en sous sol
- ➔ Plantation d'arbres sur les voiries quand cela est possible en fonction des réseaux
- ➔ Question de la place de l'eau



#### Propositions des citoyens et acteurs locaux

- **Supprimer quelques places de stationnement possible Place de Metz**

*Minoritaire : Supprimer une rangée de places de stationnement sur la rue de Strasbourg pour plus de végétalisation et rue Tartari pour l'école*

- **Mettre du stationnement courte-durée et des aires de livraisons** *tout en conservant les aires existantes et en les agrandissant*

*Minoritaire : Conserver du stationnement / Créer des stationnements motos*

- **Allonger la durée de stationnement gratuit** à 1h en zone orange pour les riverains ou 30min en livraison

- **Communiquer et informer** sur le stationnement : meilleure signalisation pour les livreurs

- **Une tarification spécifique** pour les commerçants du secteur

*Minoritaire : Harmoniser les tarifs entre parkings en ouvrage*

## LE STATIONNEMENT Le scénario retenu

Stationnement  
Évolution possible

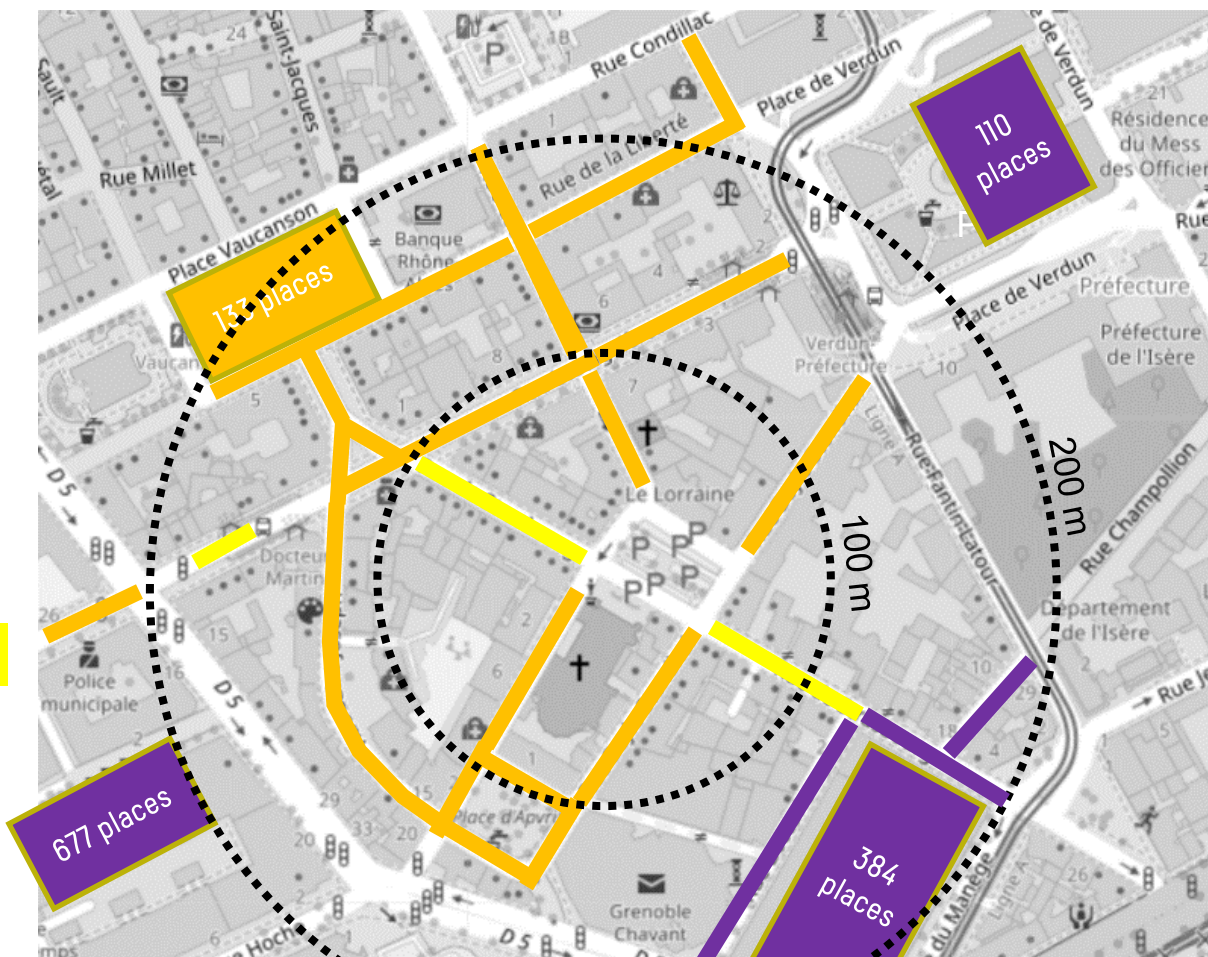
Orange 3h

Violet

Vert

PMR

Livraison 20 min



**Place de Metz :**  
Suppression de 60  
places environ

**Rue de Strasbourg :**  
Maintien de places  
de livraison  
exclusivement

**Rues Casimir Périer  
et Beyle Stendhal :**  
Maintien de places  
« orange »

*Le nombre de place  
sera affiné dans la  
phase suivante de  
conception du projet  
d'aménagement*

Stabilité offre rotative orange courte durée (et augmentation en périmètre éloigné)

Augmentation offre « 20 minutes » (livraisons)

Report vers les parkings en ouvrage pour le stationnement des riverains ou visiteurs moyenne/longue durée

#### Propositions des citoyens et acteurs locaux

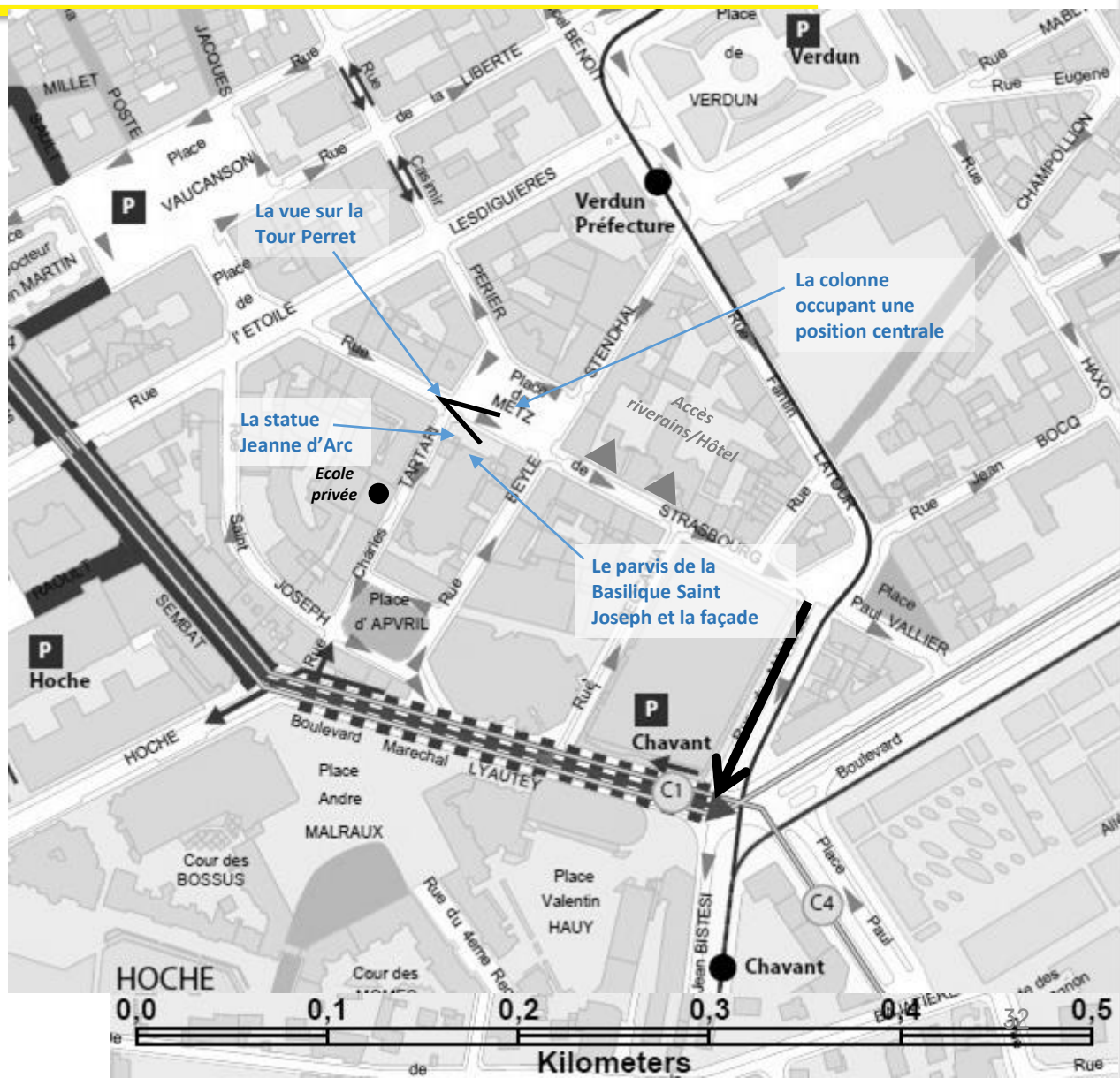
- **Mettre en place des plaques historiques dans le quartier** (colonne, statue, basilique, ancienne prison...)
  - *Minoritaire* **Créer un circuit touristique pour valoriser le patrimoine**
- **Préserver la colonne**
  - *Minoritaire* : **Installer une fontaine autour de la colonne romaine**

#### Minoritaires

- **Végétaliser le parvis** de l'Eglise et autour de la colonne,
- **Mettre en place un éclairage nocturne**
- **Créer des points de vue sur la basilique** depuis la place
- **Proposer un hommage à Champollion sur la colonne ou une fresque** sur le pignon de l'immeuble jouxtant la basilique avec un obélisque
- **Nettoyer et mieux valoriser la statue Jeanne d'Arc**

# MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE

## Le scénario retenu



### Propositions des citoyens et acteurs locaux

- **Entretenir et veiller à la propreté** du quartier :

- Installer davantage de **poubelles et cendriers**
- Nettoyer les **caniveaux**

- *Minoritaires* Nettoyer et entretenir l'ensemble du quartier, « avant même de réaménager »

*Améliorer la collecte des déchets verre et cartons pour les commerces (notamment restaurant, hôtellerie)*

- **Renforcer la sécurité** au sein du quartier :

- Mettre en place un **éclairage nocturne**

- *Minoritaires* Mettre des **caméras de surveillance**

*Renforcer la présence de la police et réprimer davantage les incivilités*

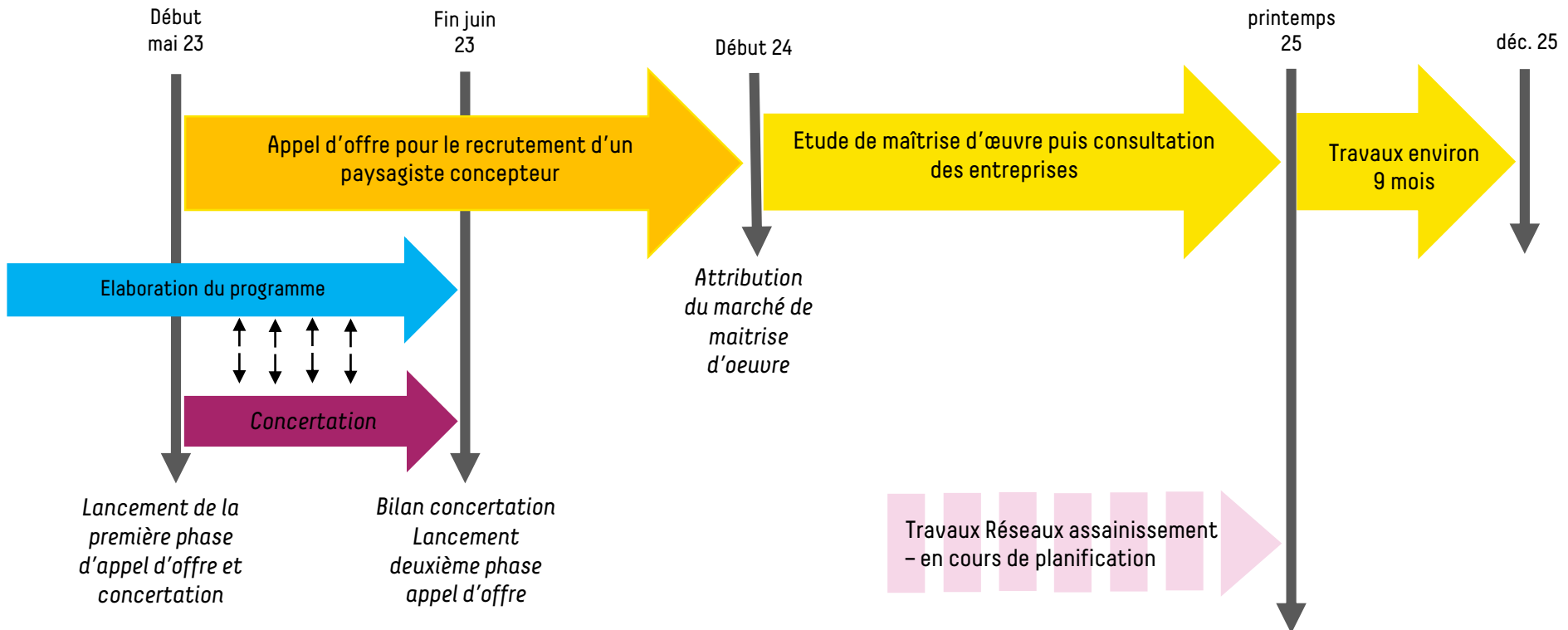
4

## **LES PROCHAINES ETAPES**

---

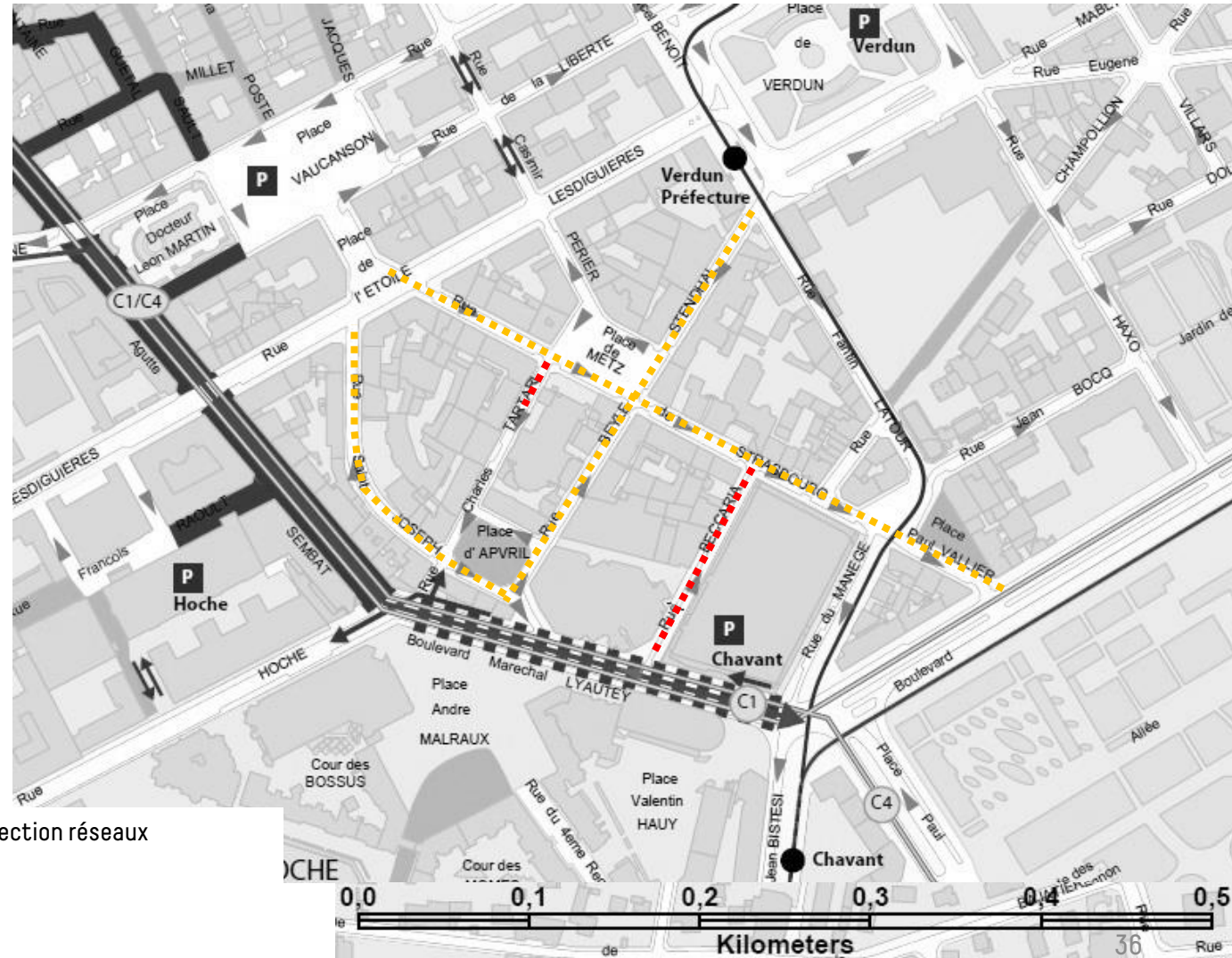


# Calendrier prévisionnel



# Info Réseaux : travaux prévus sur les réseaux humides

→ Travaux en cours de planification – à réaliser sur 2024 par tronçon



- ■ ■ ■ ■ Ouverture complète de la rue – réfection réseaux
- ■ ■ ■ ■ Branchements à reprendre

5

## TEMPS D'ÉCHANGES

---